

Hanke:
Noormarkun paloasema 2021

Palotie

Vaihe:
Paikkakunta: Pori
Haahtela-ind.: 87,0 / 1.2020
Hintataso: 88,7 / 09.2021
Laajuus: 1 125 m², 1 255 brm², 6 069 rm³
Hankekoko: 1 255 brm²

TILALUETTELO, UUDISHINTA

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m ² /tila	kpl	m ²	€/m ²	€
A			Ajoneuvot	360,0	1,0	360	2 661	958 000
A			Puolilämmin tila	50,0	1,0	50	3 219	160 900
A			Pesuhalli	90,0	1,0	90	3 086	277 700
A			Kemik. + palavien nesteiden varasto	15,0	1,0	15	2 256	33 800
A			Pienkalustonhuolto ja paja	35,0	1,0	35	3 203	112 100
A			Päivystys-pukutila	45,0	1,0	45	2 604	117 200
A			Wc-huone	3,0	2,0	6	4 671	28 000
A			Pesula	17,0	1,0	17	3 173	53 900
A			Kuivaus	17,0	1,0	17	2 346	39 900
A			Siivous	5,0	1,0	5	2 694	13 500
A			Ensihoidon taukotila/harjoitusuhuone	30,0	1,0	30	2 600	78 000
A			Wc-huone, inva	5,0	1,0	5	3 906	19 500
A			Wc-huone	2,0	3,0	6	5 069	30 400
A			Tuulikaappi	3,0	2,0	6	5 712	34 300
A			Aula	12,0	1,0	12	2 681	32 200
A			Toimistohuone	20,0	1,0	20	2 612	52 200
A			Siivouskeskus	8,0	1,0	8	2 363	18 900
A			Asemamestarin toimistohuone	10,0	1,0	10	3 440	34 400
A			Kuntosali	42,0	1,0	42	2 321	97 500
A			Valmiuhuone	8,0	2,0	16	2 169	34 700
A			Pukuhuone/M	18,0	1,0	18	2 431	43 800
A			Pukuhuone/N	5,0	1,0	5	2 651	13 300
A			Pesuhuone/M	5,0	1,0	5	3 565	17 800
A			Pesuhuone/N	5,0	1,0	5	3 565	17 800
A			Löylyhuone	5,5	1,0	6	3 270	18 000
A			Tauko-/koulutustila/keittiö	60,0	1,0	60	2 620	157 200
A			Antennimasto	1,0	1,0	1	19 742	19 700
A			Ensihoidon varasto ja toimisto	16,0	1,0	16	2 375	38 000
A			Jakava liikenne (käytävät)	80,0	1,0	80	2 207	176 600
A			Ilmanvaihto	55,0	1,0	55	2 317	127 400
A			Tekniikka	15,0	1,0	15	1 855	27 800
A			Tekniikkakomero	1,0	4,0	4	3 031	12 100

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m ² /tila	kpl	m ²	€/m ²	€
A			Varastotila, kylmä	60,0	1,0	60	1 706	102 300
Yhteensä					41	1 125	2 667	2 999 100

Tiloille kohdistamattomat hanketekijät

41	Maa-alue tehtävät							
42	Rahoitus ja markkinointi							
51	Tilavarustus							
52	Toiminnan ylläpito							
6	Hankevaraukset						94	106 000
Tiloille kohdistamattomat hanketekijät yhteensä							94	106 000

HANKINTAHINTA							2 761	3 105 000
----------------------	--	--	--	--	--	--	--------------	------------------

Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)							663	745 000
---	--	--	--	--	--	--	-----	---------

HANKINTAHINTA YHTEENSÄ							3 424	3 850 000
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------	------------------